

Love
for "Grundejerforeningen Basbjerg" Langø

1.

Foreningen har til formål at varetage fællesinteresse for ejerne af parceller, udstykket af matr. nr. 2 a Langø, Stubberup Sogn.

2.

Grundejerforeningen har pligt til at tage skøde på og fremtidigt være ejer af udstykningens fællesarealer og veje, matrikuleret under matr. nr. 2 cy Langø, Stubberup sogn. Grundejerforeningen varetager i øvrigt de forpligtelser, der pålagt denne ved deklaration, tinglyst 26.6.1966 på samtlige parceller, udstykket fra matr. nr. 2 a.

3.

Enhver ejer af en parcel, udstykket fra matr. nr. 2 a, har ret og pligt til at være medlem af grundejerforeningen.

4.

Størrelsen af det årlige medlemsbidrag fastsættes hvert år på den årlige generalforsamling.

5.

Foreningen ledes af en bestyrelsen, bestående af 4 medlemmer, som vælges af generalforsamlingen for 2 år, således at 2 bestyrelsesmedlemmer er på valg hvert år. Desuden vælges et suppleant til bestyrelsen.

Bestyrelsen konstituerer sig selv og bestemmer selv sin forretningsorden.

Foreningen tegnes af den samlede bestyrelse.

6.

Generalforsamlingen er den øverste myndighed i alle foreningens anliggender.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i første halvdel af august måned, efter 14 dages forudgående indvarsling ved e-mail til de af medlemmerne oplyste e-mailadresser.

Forslag, der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling indsendes/mailes til formanden inden den 1. juli og udsendes/e-mailes til medlemmerne sammen med mødeindkaldelsen til generalforsamlingen.

7.

Den ordinære generalforsamling skal normalt behandle følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning for det forløbne år
3. Godkendelse af foreningens regnskab
4. Behandling af indkomne forslag
5. Fastsættelse af kontingent
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer
7. Valg af bestyrelsessuppleant
8. Valg af revisor
9. Valg af revisorsuppleant
10. Evt.

8.

Foreningens regnskab revideres af en revisor, der vælges for 1 år ad gangen. Der vælges tillige suppleant for revisor.

9.

Foreningens regnskab løber fra 1.7.-30.6., dog for det første år fra stiftelsen til næstfølgende 31.3.

10.

På generalforsamlingen har et medlem én stemme for hver parcel den pågældende ejer. Kontingent betales pr. parcel.

Alle beslutninger træffes ved simpel stemmeflerhed.

11.

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling kan besluttet af bestyrelsen, og bestyrelsen skal indkalde til en sådan, når karc herom fremsættes af ejere af 10 parceller.

12.

Den til enhver tid værende ejer af matr. nr. 2 a Langø, Stubberup Sogn, er berettiget til at give møde på generalforsamlinger og udøve stemmeret(1 stemme) som medlem uden at være forpligtet som medlem af foreningen.

Således vedtaget på grundforeningens stiftende generalforsamling den 21.10.-1969.

Med ændringer på generalforsamlingen d. 1. august 1987.

Med ændringer på generalforsamlingen d. 9. august 2014.

Henrik Thim, formand
Anette Holmer, sekretær