

Indkaldelse til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Basbjerg.

Lørdag den 15. august 2026 kl. 10.00, Hundegræsset 1.

Dagsorden.

1. Valg af dirigent.

2. Godkendelse af dagsorden.

3. Bestyrelsens beretning for det forløbne år.

4. Godkendelse af foreningens regnskab.

5. Behandling af indkomne forslag.

Forslag om etablering af badebro.

Bestyrelsen foreslår, at grundejerforeningen etablerer en badebro ved forenings fællesareal.

Der stemmes om følgende:

1. At grundejerforeningen etablerer en badebro som beskrevet. Se "Tilbud EB Broen 13-04-2026.pdf".
2. At projektet finansieres med op til 150.000 kr efter den foreslåede model.
3. At bestyrelsen bemyndiges til at indhente nødvendige tilladelser og indgå aftaler om etableringen inden for det godkendte budget.

Den samlede udgift til projektet forventes at udgøre maksimalt 150.000 kr, inklusive etablering, eventuelle myndighedstilladelser, finansieringsomkostninger samt forrentning .

Finansiering:

Fra foreningens kassebeholdning anvendes 60.000 kr og resten maksimalt 90.000 kr finansieret via foreningsnings bank, Danske Bank.

Firmaet, som leverer badebroen, kan evt. finansiere restbeløb 90.000 kr. Denne model vælges, hvis den er billigere end banken.

Hvis projektet vedtages har bestyrelsen mulighed for at søge tilskud fra Nordea Fonden. Et realistisk bud er, at vi kan modtage 30.000 til 40.000 kr i tilskud.

Worst case, hvis vi ikke kan få tilskud, er en kontingetforhøjelse på maksimalt 550 kr/år i 5 år.

Hvis vi får tilskud vil restbeløbet til finansiering kunne betales tilbage over en kortere periode.

6. Fastsættelse af kontingent.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg er Poul Fuglsang og Per Thestrup.

8. Valg af bestyrelsessuppleant.

9. Valg af revisor.

10. Valg af revisorsuppleant.

11. Evt

Med venlig hilsen

Bestyrelsen Langø d. 1. august 2026