

Referat af

Generalforsamling i "Grundejerforeningen Basbjerg" Langø

Lørdag den 13. aug. 2022

Punkt 1 – valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Brian Knudsen, som blev valgt med applaus.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og der var ingen indsigelser.

Punkt 2 – formandens beretning.

Formandens beretning for 2021-2022

Velkommen til generalforsamlingen.

Der har i årets løb været afholdt 2 bestyrelsesmøder, hvilket afspejler at der ikke har været de store udfordringer i foreningen.

Som det fremgår af indkaldelsen har Henrik Anker valgt ikke at genopstille. Tak til Henrik for hans indsats i bestyrelsesperioden.

Vi byder velkommen til de nye ejere af Hundegræsset 11, Helle og Per Thestrup.

To nye skilte – med opfordring til langsom kørsel – er blevet indkøbt og rejst ved Hundegræsset og Rajgræsset. Skiltene er indkøbt efter beslutning på sidste års generalforsamling, og vi har helt klart et håb om, at de vil være med til at reducere hastigheden i området.

I vinters var der meget vand på vejen (Hundegræsset 1 -19) – anslået måske over 50 cm – vores pumpe beviste sin værd og efter en lille uge var der farbart igen.

Den årlige strandrensning fandt sted den 11. juni. Vejret var atter med os, og der blev afsluttet med lidt at spise og drikke på terrassen hos Birgitte og Bent. Tak for at I ville huse os.

Ove Holmer var vanen tro tovholder for et flot Skt. Hans bål og mange var mødt op og var med til at gøre aftenen hyggelig med relevante fællessange. Interesserede må gerne melde sig til at give en hånd med ifm. med næste års Skt. Hansbål.

Som vi alle ved er energipriserne steget voldsomt på det sidste. Det giver derfor ikke mening, at afregning af driften af hjertestarten sker med et fast beløb på kr. 400,- årligt. Bestyrelsen har besluttet at driften fremover afregnes på basis af kwt gennemsnitsprisen. Hjertestarterens forbrug er af leverandøren estimeret til 225 kwt årligt.

Mosen bliver slået hvert andet år, og i år bliver den slået i sept./oktober. I den forbindelse bliver grunden overfor Poul Fuglsangs grund samtidig slået for ejerens regning. Iht. vores vedtægter skal en grund slås mindst en gang årligt.

Grundejerforeningen har ikke bemyndigelse til at forbyde græsslåning/kørsel med maskiner i bestemte tidsrum, men det er god stil og visen hensyn til sine omgivelser, hvis man så vidt muligt begrænser larmen til mellem 10.00 og 12.00 og undlader at larme mellem 12.00 og 14.00

Hermed en opfordring til at bruge vores meget flotte hjemmeside. Der er masser af oplysninger/billeder og et punkt, hvor man kan komme med indspark og ideer til f. eks. en badebro.

Vi er i dag 24 personer samlet og 15 matrikler er repræsenteret. Tak for fremmødet og samtidig en stor tak til Bettina og Morten for at huse os.

Punkt 3 – godkendelse af foreningens regnskab.

Kassereren fremlagde regnskabet og det blev enstemmigt godkendt. Regnskabet udviste et overskud på kr. 13.836,29- og en egenkapital på kr 87.924,58

Punkt 4 – behandling af indkomne forslag.

Ingen indkomne forslag fra medlemmerne.

Punkt 5 – fastsættelse af kontingent.

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent således at kontingentet forbliver kr. 700,-

Forslaget blev vedtaget.

Punkt 6 – valg af bestyrelsesmedlemmer

Poul Fuglsang blev valgt og Bent Jørgensen genvalgt.

Punkt 7 – valg af bestyrelsessuppleant

Brian Knudsen blev valgt.

Punkt 8 – valg af revisor

Maria Funch Steen blev genvalgt.

Punkt 9 – valg af revisor suppleant

Peter Hauge blev genvalgt.

Punkt 10 – evt.

Mail fra Annemarie Kruuse omhandlende bl. andet skiltning i området - blev omdelt. Vigtigheden af at man får klippet bevoksningen på sin grund, således at den ikke begrænser udsigten ved færdsel i området. Drøftet blev endvidere, at man skal huske at benytte de to parkeringspladser, som alle matrikler skal have. Vejene skal være frie til passage for både brand og renovationsfolk. Hundegræsset 43/45 - grundenes udseende var igen-igen oppe at vende.