

# Referat af Generalforsamling i "Grundejerforeningen Basbjerg" Langø Lørdag den 7. aug 2021

## **Punkt 1 – valg af dirigent.**

Bestyrelsen foreslog Brian Knudsen, som blev valgt med applaus.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og der var ingen indsigelser.

## **Punkt 2 – formandens beretning.**

### **Formandens beretning for 2020-2021**

Velkommen til generalforsamling 2021

1 år er gået siden vi sidst var samlet til generalforsamling! Et år, der for alle har været præget af corona – men som i indeværende år ikke haft betydning for denne forening!

Dette bliver min sidste beretning – idet Ove og jeg sidste år lavede familieoverdragelse til vores sønner Mads og Per Holmer – som nu ejer Hundegræsset 23! Derfor kan jeg ikke stille op til valg!

Vi har dog stadig brugsretten og vil komme ligeså meget som vi plejer – lige nu har vi faktisk folkeregisteradresse her – indtil vi finder den rette bolig.

Med de mere lempelige coronarestriktioner kunne vi i år den 29. maj gennemføre strandrensningen – med efterfølgende hyggeligt socialt samvær på terrassen på Rajgræsset 7. Efter en våd og kold maj måned blev det et fantastisk sommervejr – og flere gik nok hjem med røde næser – og det var ikke rødvin det hele.

Tak til Bent og Birgitte for at de igen igen gav os husly!

Selve strandrensningen var nemt overstået – der kommer heldigvis ikke så meget skidt ind på stranden mere. Vi havde bestilt et læs grus til udbedring af vejene. Der ligger stadig en pæn bunke på den ubenyttede grund Hundegræsset 37 – hvor man bare kan hente løs, hvis der igen kommer generende huller i vejen. De fremmødte mænd lavede et flot stykke vejarbejde.

Sct. Hans bål blev også gennemført – endda på en meget smuk sommeraften! Ove, Benny og Lars havde lavet et fint bål og ca. 50 mennesker deltog med fællessang, afstand og go opførsel.

Men et bål kommer ikke af sig selv – tænk på det næste år – hvis I fælder noget i foråret kan det gemmes og genbruges til sct. Hans bål! Ca. 1 uge før må bålet bygges på stranden.

Mosen – og fællesarealet blev slået i efteråret 2020. Vognmanden havde – nede i bunden af Hundegræsset – svært ved at se, hvor grænsen mellem privatgrunde og fællesareal er. Det betød, at der blev slået lidt "forkert". Han undskyldte efterfølgende og naturen har selv sørget for udligning. I flg. tidligere beslutning slås mosen ikke dette efterår.

Velkommen til de nye ejere af Hundegræsset 49 – Tina og Lars Lundvald Nielsen.

Vedr. vegetationen vil jeg erindre om, at vejene skal være 8 m brede!

Ud til Langøvej skal der være en rabat på mindst 1m – det kniber nogen steder – til stor gene for de svage trafikanter – som derfor ikke har mulighed for at ”træde” ordentligt til side.

Vi har denne sommer fået sat 50 km hastighedsskilte op på Langøvej –det kan vi takke vores nabogrundejerforening for, idet de har presset på i Kerteminde Kommune for at der blev lavet trafiktælling og efterfølgende skiltning.

Der har i dette forår været en del i dagspressen om et projekt med muligt anlæg af ”ebbevej” til Bogø!

En del grundejere og interesseorganisationer tog initiativ til at gå imod dette – og en enig bestyrelse sluttede sig til protesten og lige nu er projektet stadig i sin vorden. Formålet med projektet er at øerne skal afgræsses, så de ikke gror til i skov og krat – og ebbevejen skulle gøre det mere tilgængeligt at få kreaturerne til og fra øerne.

Så har vi fået en hjertestarter – som befinder sig på Rajgræsset 7. Rajgræssets grundejere har selv bekostet hjertestarteren – og Grundejerforeningen betaler forsikring samt elforbrug og vedligeholdelse.

Den har også allerede været i brug – uden at vi kender resultat eller de nærmere omstændigheder.

OUH brugte dataene – og sørgede for at den kom retur med nye elektroder – fuldt funktionsdygtig igen og region Syddanmark betalte herfor.

Til min undren, er der på stranden i foråret skåret hybenroser ned – og det ser også ud, som om de har fået gift –afklippet er ikke fjernet – blot samlet i bunker! Skal der gøres noget for at roserne ikke tager overhånd bør det være ved en fælles indsats.

Til slut vil jeg takke bestyrelsen for et godt samarbejde – tak til Ove for praktisk bistand.

Tak til Anne Marie for at holde hjemmesiden ajour og kørende!

Tak til Morten og Bettina for husly i dag !

Til alle I andre – tak for fremmødet og den tillid I har vist mig i min formandstid.

### **Punkt 3 – godkendelse af foreningens regnskab.**

Kassereren fremlagde regnskabet og det blev enstemmigt godkendt. Regnskabet udviste et overskud på kr. 15.551,35- og en egenkapital på kr 74.088,29

### **Punkt 4 – behandling af indkomne forslag.**

Ingen indkomne forslag fra medlemmerne.

### **Punkt 5 – fastsættelse af kontingent.**

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent således at kontingentet forbliver kr. 700,-  
Forslaget blev vedtaget.

### **Punkt 6 – valg af bestyrelsesmedlemmer**

Henrik Anker og Henrik Thim blev valgt.

(Anette Holmer ønskede at udtræde af bestyrelsen efter 5 år som formand, grundet at ejerskabet af matriklen er overgået til en sønnerne)

### **Punkt 7 – valg af bestyrelsessuppleant**

Poul S. Fuglsang blev genvalgt.

### **Punkt 8 – valg af revisor**

Maria Funch Steen blev genvalgt.

### **Punkt 9 – valg af revisor suppleant**

Peter Hauge blev genvalgt.

### **Punkt 10 – evt.**

Anette Holmer fik overdraget en vingave for en flot og dygtig indsats i hendes 5 års periode som formand. Hun var formanden, der med sit dejlige væsen og gode og saglige argumentation fik grundejerforeningen på fibernettet i 2019.

Det blev bemærket, at vi nu har fået skilte med hastighedsbegrænsning på Langøvej. Vi skal alle være opmærksomme på hastigheden i området og bringe budskabet videre til familie og venner. Der bliver ind imellem kørt betydeligt for hurtigt uden hensyn til forholdene.

Hjertestarter er blevet opsat på Rajgræsset 7, og den er naturligvis registreret, således at den dukker op på alle relevante app.

Kursus i brug af hjertestarter blev efterlyst. Det har bestyrelsen noteret sig, og vil se hvilke muligheder vi har.

Tanken om en hjertestarter på Hundegræsset blev fremført. Såfremt beboerne måtte beslutte sig for et køb, kan Jesper Hornegaard, Rajgræsset 6, kontaktes for information samt eventuel hjælp til købet.

Annemarie var villig til at oprette en facebook side med tilknytning til vores hjemmeside. Tak for det.

Ydermere meddeler Annemarie, at der nu ligger en printvenlig vejviser til hjertestarteren på hjemmesiden. Lige klar til gæstemappen eller ophæng på køleskabet

Projekt badebro blev også nævnt. Endnu en gang råder bestyrelsen til at enkeltpersoner bare melder sig til bestyrelsen, eller benytter muligheden på hjemmesiden til at melde sig som deltager i et evt. bro-laug.

Tak til Morten og Bettina Alnor, som lagde terrasse til – 23 inkl. Ledsagere deltog.