

Referat af Generalforsamling i "Grundejerforeningen Basbjerg" Langø Lørdag den 12. aug 2017

Punkt 1 – valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Per Høegsberg, som blev valgt med applaus.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og der var ingen indsigelser.

Jvf. vedtægtsændring i 2014 indkaldes nu per e-mail. Grundet fejl i kontaktregistrering havde et par af medlemmerne ikke modtaget indkaldelsen, men var vidende om datoen via netværket i foreningen.

Punkt 2 – formandens beretning.

Formandens beretning for 2016-2017

Velkommen til alle fremmødte og til de nye ejere Maria og Martin Steen, Hundegræsset 47.

Dette er så min første beretning, som formand for Grundejerforeningen Basbjerg. Efter sidste års generalforsamling konstituerede bestyrelsen således:

Bent Jørgensen, sekretær

Morten Alnor, kasserer

Henrik Anker, bestyrelsesmedlem

Anette Holmer, formand

Idet forløbne år er der sket følgende :

I aug. 2016 blev der afholdt stiftende generalforsamling i foreningen til Bevarelse af Hindsholms kyster.

Undertegnede deltog i mødet, og Helge Larsen, Hundegræsset 7 blev valgt ind i bestyrelsen.

Problematikken som havde udløst, at en initiativgruppe fandt behov for en forening var, at der var planer om, at der i forbindelse med ny havneudvidelse ved Lindø skulle udvindes byggemateriale i havbunden ud for Langø – Fyns Hoved. Det har senere vist sig, at materialet ikke havde den ønskede beskaffenhed og skal findes andre steder. Grundejerforeningen blev selvfølgelig meldt ind i foreningen. Foreningens formål er stadig bevaring af Hindsholms kyster med alt hvad dette måtte indebære.

Så er mosen blevet slået og dræn rende rensset. Vejene Hundegræsset og Rajgræsset blev i nov.-dec. udbedret af entreprenør Erik Rasmussen. I foråret drev en farvandsafmærkning ind på stranden. Jeg mailede til Farvandsstyrelsen i april og de skrev tilbage, at de ville gøre noget ved det. Intet er dog sket – efter en rykker har jeg endelig fået det svar at den skal betragtes som hittegods.

Den 27. maj holdt vi Strandrensning i et fantastisk sommervejr. I alt 35-40 personer deltog. Der blev lavet en ny bænk på Stenene – hybenroser blev gravet op på strandareal – stranden renset og efterfølgende var der socialt samvær med mad og drikke på terrassen hos Birgitte og Bent Jørgensen, Rajgræsset 7. Stor TAK til værterne.

Sct. Hans bålet var – trods masser af materiale - svært at få til at brænde – det var en kold og meget blæsende aften, og til trods for stort fremmøde og fællessang fortrak de fleste hurtigt hjem i de varme stuer. Tak til Rie og familie for en fin heks – som blev sendt til Bloksbjerg.

Vi har i årets løb afholdt 4 b-møder. Vi har bl.a. drøftet forholdene omkring broen i mosen, for broen er i dårlig stand. På en direkte henvendelse fra én af brugerne, har vi meddelt, at afgørelsen om broens videre liv skal afgøres på denne generalforsamling. Derfor bestyrelsens forslag – se dagsorden. Bestyrelsen vurderer at det ikke er Grundejerforeningens ejerskab.

Karen Kruise, Hundegræsset 18 er ikke til stede i dag – men jeg har lovet at sige, at hendes petanque bane – beliggende nedenfor grunden – ud mod mosen – er åben for fri afbenyttelse. Kugler skal man selv medbringe og man skal tromle – rive efter endt brug. Tak for det fine tilbud.

De senere år er der blevet fældet og åbnet op på rigtig mange af grundene. Bestyrelsen henstiller til, at denne stil bevares – så flest mulig har fornøjelse af de dejlige udsigter. Til slut vil jeg takke bestyrelsen for et godt samarbejde og alle jer for jeres fremmøde i dag.

Kommentarer til beretningen :

Benny Andresen mente ikke at vejen ved Hundegræsset nr. 12 var blevet repareret, og Per Høgsberg mente ligeledes heller ikke at hullerne i vejen på hjørnet Stenene/Rajgræsset var udbedret.

Henrik Andersen foreslog at der ved næste vejreparation efterlades et lille ”lager” af grusmateriale, hvorfra medlemmer selv kan afhente materiale til udbedring af mindre huller.

Punkt 3 – godkendelse af foreningens regnskab.

Kassereren fremlagde regnskabet og det blev enstemmigt godkendt.

Regnskabet udviste et underskud på kr. 8.485,- og en egenkapital på kr 31.305,-

Punkt 4 – behandling af indkomne forslag.

Ingen indkomne forslag fra medlemmerne.

I indkaldelsen til generalforsamlingen bad bestyrelsen om medlemmernes tilkendegivelse hvorvidt broen i mosen skulle være et grundejerforeningsanliggende med deraf følgende ansvar og vedligeholdelsespligt.

På generalforsamlingen var der 26 fremmødte personer. 18 stemmeberettigede var til stede.

Ved den skriftlige afstemning fordelte stemmerne sig som følger:

1 blank stemme

5 ja stemmer

12 nej stemmer

3 medlemmer, som var forhindret i fremmøde, havde på mail udtrykt et nej.

Broen forbliver således et privat anliggende.

Punkt 5 – fastsættelse af kontingent.

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent kr. 400,-

Forslaget blev vedtaget.

Punkt 6 – valg af bestyrelsesmedlemmer.

Henrik Anker og Anette Holmer var begge villige til genvalg og blev med klapsalve genvalgt uden modkandidater.

Punkt 7 – valg af bestyrelsessuppleant.

Poul Fuglsang blev genvalgt.

Punkt 8 – valg af revisor.

Flemming Jensen var ikke villig til genvalg og revisor suppleant Henrik Andersen indvilgede i at overtage det ansvarsfulde job.

Punkt 9 – valg af revisorsuppleant.

Det nye medlem i grundejerforeningen (Hundegræsset 47) Maria Funch Steen blev valgt.

Punkt 10 – evt.

Bestyrelsen blev spurgt om den havde overvejet at offentliggøre regnskab m.m. på foreningens hjemmeside. Det bliver vurderet, men nu hvor alle medlemmer "burde" være registreret med de rigtige mailadresser, kan regnskabet også være vedhæftet mailen med referat og den senest opdaterede adresseliste.

Anette overrakte Flemming Jensen en vin gave for mange års tjeneste som revisor og dirigent.

Tak til Morten Alnor, som lagde terrasse til. Vejret var rimeligt og uden nedbør.